SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0

FECHA 17/05/2026

CONTRATISTA:	**DEPENDENCIA:**
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL	**GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA**
DOMICILIO: **AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.**	**INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**
R.F.C. AEMM980305SS1	

RESÚMEN DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	**25204**	No. DE OBRA:	**250678**	C.C.T.	**25EPR0576P**	ESTIMACIÓN:	**01 FINIQUITO**
PLANTEL:	**PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ**			LOCALIDAD:	**CHOIX**	MUNICIPIO:	**CHOIX**
DESCRIPCIÓN:	**REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA**						

IMPORTE DE OBRA:	**$1,024,238.07**
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	**$358,483.32**
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	**$1,024,238.07**

OBRA		IMPORTE
TOTAL DE RECONSTRUCCION DE TECHOS DE AULAS DE 6.00 X 8.00M	$	418,302.22
TOTAL DE REHABILITACIÓN DE TECHO DE AULA DE 6.00 X 8.00M	$	285,928.83
TOTAL DE REHABILITACIÓN DE SANITARIOS 6.00 X 8.00M	$	178,734.00

SUBTOTAL ESTIMACIÓN: **$ 882,965.05**

POR CIERRE DE CONTRATO SE COBRARA LA CANTIDAD DE:

SUB TOTAL=	**$ 882,965.05**	**$882,963.85**
I.V.A AL 16 %	**$ 141,274.41**	**$141,274.22**
TOTAL =	**$ 1,024,239.46**	**$1,024,238.07**

Manuel Adrian M.

MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
CONTRATISTA

ING. EDGAR OSVALDO ESCALANTE CHAVEZ
SUPERVISOR

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 17/05/2026
HOJA: 1 de 8

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL

DOMICILIO: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.

R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250678	C.C.T.	25EPR0576P			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ					LOCALIDAD:	CHOIX	MUNICIPIO:	CHOIX
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA								

IMPORTE DE OBRA:	$1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$358,483.32
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,024,238.07

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA	HASTA	EXCEDENTE	DE ESTA	IMPORTE
			VOL	PU	$	ESTA ESTIM	ESTIM ANT		ESTIMACIÓN	
	RECONSTRUCCIÓN DE TECHOS DE AULA 6.00 X 8.00 M									
	DESMONTAJES									
DSINT.LUM	Desconexión y retiro de luminarias en mal estado por daño en aula, incluye: mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	5.00	$273.13	$1,365.65	5.00	0.00	0.00	5.00	$1,365.65
RET.CBLSEC	Retiro de cableado en red secundaria en mal estado. Incluye: retiro de cableado, mano de obra, herramienta y equipo.	mL	25.00	$30.34	$758.50	25.00	0.00	0.00	25.00	$758.50
80013	Desmontar herrería en mal estado soldada con varilla de protección	m2	10.20	$242.76	$2,476.15	11.79	0.00	1.59	11.79	$2,862.14
89630	Quitar cancelería inc. Retiro de material fuera de obra, trabajo terminado	m2	10.20	$227.60	$2,321.52	9.29	0.00	-0.91	9.29	$2,114.40
99255	Desinstalción y volver a colocar equipos de aires acondicionados tipo minisplit alimentados con tuberia galvanizada de 1/2", 3/4" para las maniobras de los trabajos en azotea, incluye: mano de obra, materiales, herramienta y equipo.	Pza	2.00	$758.62	$1,517.24	1.00	0.00	-1.00	1.00	$758.62
									TOTAL	**$7,859.31**
	DEMOLICIONES									
11017	Demolición de aplanados en muros, incluye: acarreo de escombro fuera de la obra del material no utilizable	m2	30.21	$106.20	$3,208.30	82.27	0.00	52.06	82.27	$8,737.07
11002	Demolicion de concreto armado en estructura, incluye acarreo de escombro fuera de la obra del material no utilizable	m3	12.85	$758.62	$9,748.27	7.52	0.00	-5.33	7.52	$5,704.82
89985	Ranura en muro de tabique de 20 cms. De ancho	mL	12.00	$121.38	$1,456.56	5.00	0.00	-7.00	5.00	$606.90
									TOTAL	**$15,048.79**
	ALBAÑILERIA									
31005	Cadena de concreto f'c=250 kg/cm2, 15x25 cms. Armada con 4 varillas # 2.5 ó #3 f'y=4200 kg/cm2 estribos #2 a cada 15cms. Tipo cd incluye: mano de obra y herramienta, cimbra aparente.	mL	2.20	$678.88	$1,493.54	2.20	0.00	0.00	2.20	$1,493.54
32001	Aplanado en muros con mortero cemento - arena 1:4 a plomo y regla, acabado con llana de madera, incluye mano de obra y herramienta, remate y emboquillado.	m2	84.00	$561.80	$47,191.20	82.27	0.00	-1.73	82.27	$46,219.29
31015	Cadena o castillo de concreto f'c=150 kg/cm2 10x14cm. Armado c/4 varillas #2.5 ó #3 f'y=4200 kg/cm2 y estribos #2 @ 20cm, incluye: mano de obra y herramienta, cimbra aparente y cruces de varilla.	mL	15.40	$484.63	$7,463.30	15.40	0.00	0.00	15.40	$7,463.30
31105	Muro de tabique rojo común de 11 a 14 cm. De espesor asentado con mortero cemento-arena 1:3 acabado común. Incluye mano de obra y herramienta.	m2	3.80	$873.72	$3,320.14	3.80	0.00	0.00	3.80	$3,320.14
									TOTAL	**$58,496.27**

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 17/05/2026
HOJA: 2 de 8

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
DOMICILIO: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.
R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250678	C.C.T.	25EPR0576P			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ					LOCALIDAD:	CHOIX	MUNICIPIO:	CHOIX
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA								

IMPORTE DE OBRA:	$1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	~~$358,483.32~~
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,024,238.07

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA	HASTA	EXCEDENTE	DE ESTA	IMPORTE
			VOL	PU	$	ESTA ESTIM	ESTIM ANT		ESTIMACIÓN	
ESTRUCTURA										
21110	cimbra p/losas, acabado aparente c/triplay de pino de 16 mm. Incluye: material, mano de obra y herramienta, cimbrado, descimbrado, chaflan, gotero y frentes (ochavos)	m2	72.00	$412.56	$29,704.32	68.87	0.00	-3.13	68.87	$28,413.01
21115	cimbra aparente en trabes con triplay de pino de 16mm. Incluye: mano de obra y herramienta, cimbrado, descimbrado chaflanes u ochavos y frentes.	m2	16.40	$412.56	$6,765.98	18.03	0.00	1.63	18.03	$7,438.46
21314	Concreto premezclado f'c=250 kg/cm2 en estructura T.M.A. 3/4" incluye, material, mano de obra, equipo, colocación vibrado y curado.	m3	9.80	$6,455.91	$63,267.92	9.73	0.00	-0.07	9.73	$62,816.00
31053	Acero para refuerzo en cadenas y castillos diametro No. 2 f'y=2530 kg/cm2, incluye: mano de obra y herramienta, suministro, habilitado, armado, traslapes, ganchos y desperdicios.	Kg	70.00	$75.03	$5,252.10	0.00	0.00	-70.00	0.00	$0.00
12034	Acero de refuerzo diametro #3 f'y=4200 kg/cm2 incluye: suministro, habilitado, armado, traslapes, silletas, ganchos, dobleces y desperdicios, mano de obra y herramienta.	Kg	715.00	$86.80	$62,062.00	824.49	0.00	109.49	824.49	$71,565.73
									TOTAL	$170,233.20
HERRERIA Y CANCELERIA										
89644	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" natural y cristal de 6mm incluye: repison, trabajo terminado.	m2	10.20	$3,511.37	$35,815.97	9.34	0.00	-0.86	9.34	$32,796.20
89675	Suministro y colocación de vidrio claro de 6mm.	M3	1.00	$2,432.14	$2,432.14	0.00	0.00	-1.00	0.00	$0.00
80078	Reparación de puerta y/o ventanas de perfil tubular. Incluye: aplicación de pintura esmalte, material, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	2.50	$905.19	$2,262.98	2.50	0.00	0.00	2.50	$2,262.98
82001	Suministro y colocación de protección a base de cuadrado de 1/2", colocado a 12 cms. Verticales y a 20 cms. Hor. Incluye: PTR de 1 x 1" y pintura anticorrosiva.	M2	10.23	$1,853.65	$18,962.84	9.34	1.00	-0.89	9.34	$17,313.09
									TOTAL	$52,372.27
ACABADOS										
37030	Limpieza de vidrios y tabletas por ambas caras. Incluye: mano de obra y herramienta.	m2	10.20	$120.74	$1,231.55	0.00	0.00	-10.20	0.00	$0.00
37015	Limpieza de recubrimiento vidriado con cepillo, agua y acido. Incluye: mano de obra y herramienta.	m2	48.00	$196.84	$9,448.32	44.28	0.00	-3.72	44.28	$8,716.08
34003	Pintura vinilica vinimex de comex y/o similar lavable, muros, columnas, trabes y plafones. Incluye: preparar superficie, rebabear, plaste necesario y zoclo, mano de obra y herramienta.	m2	215.00	$197.27	$42,413.05	216.67	0.00	1.67	216.67	$42,742.49
34010	Pintura esmalte alkidal en ventaneria metálica por 2 lados, trabajo terminado, incluye: mano de obra y herramienta, limpieza y preparación de la superficie.	m2	30.00	$169.69	$5,090.70	0.00	1.00	-30.00	0.00	$0.00

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 17/05/2026
HOJA: 3 de 8

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
DOMICILIO: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.
R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250678	C.C.T.	25EPR0576P			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ					LOCALIDAD:	CHOIX	MUNICIPIO:	CHOIX
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA								

IMPORTE DE OBRA:	$1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	~~$358,483.32~~
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,024,238.07

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO			HASTA	HASTA	EXCEDENTE	DE ESTA	IMPORTE
			VOL	PU	$	ESTA ESTIM	ESTIM ANT		ESTIMACIÓN	
85097	S. y C. De zoclo de porcelanato de 8cms. Asentado y emboquillado de color de 1 cm esp. Incluye cortes, trabajo terminado.	mL	5.00	$385.85	$1,929.25	25.95	2.00	20.95	25.95	$10,012.81
84075	Suministro y aplicación de impermeabilizante a base de elastomerico y sellado de cemento plastico y fibra de poliester.	m2	74.20	$446.77	$33,150.33	75.23	3.00	1.03	75.23	$33,610.51
									TOTAL	$95,081.89
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS									
52385	Suministro y tendido de tubo sanitario PVC (anger) una camp. 75 mm. diámetro. Incluye: conexiones, trazo, excavación, cama de arena, relleno, compactación, unidad de obra terminada.	mL	2.00	$407.56	$815.12	2.00	0.00	0.00	2.00	$815.12
52399	Suministro y colocación de tubería de CPVC hidráulico de 19mm de diámetro, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	mL	12.00	$212.68	$2,552.16	5.00	0.00	-7.00	5.00	$1,063.40
									TOTAL	$1,878.52
	INSTALACIONES ELECTRICAS									
ELEC.SALLUM	Suministro e instalación de salida de alumbrado (conexión luminarios) para aulas, incluye: cable de cobre THW-LS cal. 12, cable de cobre cal. 14 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	5.00	$1,001.01	$5,005.05	7.00	0.00	2.00	7.00	$7,007.07
ELEC.SALCONT	Suministro e instalación de salida de contacto duplex para aulas, incluye: contacto duplex bticino, cable de cobre THW-LS cal. 12 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	3.00	$1,173.89	$3,521.67	3.00	0.00	0.00	3.00	$3,521.67
51040	Suministro y colocación de luminaria incandescente arbotante (socket porcelana incluye foco)	Pza	5.00	$442.77	$2,213.85	5.00	0.00	0.00	5.00	$2,213.85
51378	Suministro y colocación de interruptor termomagnetico de 1 polo de 15 a 50 amp. Tipo QO incluye conexión y prueba.	Pza	1.00	$675.64	$675.64	1.00	1.00	0.00	1.00	$675.64
51379	Suministro y colocación de interruptor termomagnetico de 2 polos de 15 a 50 amp. Tipo QO incluye conexión y prueba.	Pza	1.00	$1,469.72	$1,469.72	1.00	2.00	0.00	1.00	$1,469.72
51468	Suministro y colocación de cable de cobre c/aislamiento THW-LS cal. 10 incluye cinta aislante.	mL	51.00	$83.13	$4,239.63	29.40	3.00	-21.60	29.40	$2,444.02
51430	Suministro y tendido tubo conduit PVC pesado 32mm. Incluye: conexiones, trazo, excavación y relleno.	mL	17.00	$146.34	$2,487.78	0.00	4.00	-17.00	0.00	$0.00
									TOTAL	$17,331.97

$418,302.22

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 17/05/2026
HOJA: 4 de 8

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
DOMICILIO: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.
R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250678	C.C.T.	25EPR0576P			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ					LOCALIDAD:	CHOIX	MUNICIPIO:	CHOIX
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA								

IMPORTE DE OBRA:	$1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$358,483.32
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,024,238.07

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA	HASTA	EXCEDENTE	DE ESTA	IMPORTE
			VOL	PU	$	ESTA ESTIM	ESTIM ANT		ESTIMACIÓN	
	REHABILITACIÓN DE TECHO DE AULA DE 6.00 X 8.00 M									
	DESMONTAJES									
DSINT.LUM	Desconexión y retiro de luminarias en mal estado por daño en aula, incluye: mano de obra, herramienta y equipo.	Pza	5.00	$273.13	$1,365.65	5.00	5.00	0.00	5.00	$1,365.65
RET.CBLSEC	Retiro de cableado en red secundaria en mal estado. Incluye: retiro de cableado, mano de obra, herramienta y equipo.	mL	25.00	$30.34	$758.50	25.00	6.00	0.00	25.00	$758.50
80013	Desmontar herreria en mal estado soldada con varilla de protección	m2	10.20	$242.76	$2,476.15	11.26	7.00	1.06	11.26	$2,733.48
89630	Quitar cancelería inc. Retiro de material fuera de obra, trabajo terminado	m2	10.20	$227.60	$2,321.52	8.93	8.00	-1.27	8.93	$2,032.47
99255	Desinstalción y volver a colocar equipos de aires acondicionados tipo minisplit alimentados con tubería galvanizada de 1/2", 3/4" para las maniobras de los trabajos en azotea, incluye: mano de obra, materiales, herramienta y equipo.	Pza	2.00	$758.62	$1,517.24	2.00	9.00	0.00	2.00	$1,517.24
									TOTAL	**$8,407.34**
	DEMOLICIONES									
11017	Demolición de aplanados en muros, incluye: acarreo de escombro fuera de la obra del material no utilizable	m2	26.00	$106.20	$2,761.20	62.52	9.00	36.52	62.52	$6,639.62
11002	Demolicion de concreto armado en estructura, incluye acarreo de escombro fuera de la obra del material no utilizable	m3	0.00	$758.62	$0.00	0.00	10.00	0.00	0.00	$0.00
89985	Ranura en muro de tabique de 20 cms. De ancho	mL	12.00	$121.38	$1,456.56	5.00	11.00	-7.00	5.00	$606.90
									TOTAL	**$7,246.52**
	ALBAÑILERÍA									
80026	Filo de losa con aplanado de mortero cemento-arena en prop. 1:4 a plomo y regla	mL	35.20	$302.08	$10,633.22	34.68	13.00	-0.52	34.68	$10,476.13
83062	Entortado de azotea con jal, mortero cemento-arena 1:3 en espesor promedio de 5 cms. Incluye: material y mano de obra.	m2	74.00	$669.83	$49,567.42	70.84	14.00	-3.16	70.84	$47,450.76
32001	Aplanado en muros con mortero cemento - arena 1:4 a plomo y regla, acabado con llana de madera, incluye mano de obra y herramienta, remate y emboquillado.	m2	26.00	$561.80	$14,606.80	62.84	15.00	36.84	62.84	$35,303.51
32010	Aplanado en plafones con mortero cem-cal-arena 1:3 a nivel y regla. Acabado con plana de madera. Incluye: mano de obra y herramienta, remates y emboquillados.	m2	43.00	$455.04	$19,566.72	42.56	16.00	-0.44	42.56	$19,366.50
84131	Reparación de desconchamiento de elementos de concreto estructurales a base de mortero cemento-arena en oquedades hasta 25mm. Incluye: preparación de la superficie, retiro de material de desconche, trabajo terminado.	m2	30.00	$433.46	$13,003.80	26.73	17.00	-3.27	26.73	$11,586.39
									TOTAL	**$124,183.29**

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 17/05/2026
HOJA: 5 de 8

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL

DOMICILIO: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.

R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250678	C.C.T.	25EPR0576P			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ					LOCALIDAD:	CHOIX	MUNICIPIO:	CHOIX
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA								

IMPORTE DE OBRA:	$1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$358,483.32
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,024,238.07

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO			HASTA	HASTA	EXCEDENTE	DE ESTA	IMPORTE
			VOL	PU	$	ESTA ESTIM	ESTIM ANT		ESTIMACIÓN	
	HERRERÍA Y CANCELERÍA									
89644	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" natural y cristal de 6mm incluye: repison, trabajo terminado.	m2	10.20	$3,511.37	$35,815.97	9.86	17.00	-0.34	9.86	$34,622.11
89675	Suministro y colocación de vidrio claro de 6mm.	m2	1.00	$2,432.14	$2,432.14	0.32	18.00	-0.68	0.32	$778.28
80078	Reparación de puerta y/o ventanas de perfil tubular. Incluye: aplicación de pintura esmalte, material, mano de obra, herramienta y equipo.	m2	2.50	$905.19	$2,262.98	1.80	19.00	-0.70	1.80	$1,629.34
82001	Suministro y colocación de protección a base de cuadrado de 1/2", colocado a 12 cms. Verticales y a 20 cms. Hor. Incluye: PTR de 1 x 1" y pintura anticorrosiva.	m2	10.23	$1,853.65	$18,962.84	9.86	20.00	-0.37	9.86	$18,276.99
									TOTAL	$55,306.72
	ACABADOS									
37030	Limpieza de vidrios y tabletas por ambas caras. Incluye: mano de obra y herramienta.	m2	10.20	$120.74	$1,231.55	0.00	20.00	-10.20	0.00	$0.00
37015	Limpieza de recubrimiento vidriado con cepillo, agua y ácido. Incluye: mano de obra y herramienta.	m2	48.00	$196.84	$9,448.32	0.00	21.00	-48.00	0.00	$0.00
34003	Pintura vinílica vinimex de comex y/o similar lavable, muros, columnas, trabes y plafones. Incluye: preparar superficie, rebabear, plaste necesario y zoclo, mano de obra y herramienta.	m2	215.00	$197.27	$42,413.05	215.17	22.00	0.17	215.17	$42,446.59
34010	Pintura esmalte alkidal en ventanería metálica por 2 lados, trabajo terminado, incluye: mano de obra y herramienta, limpieza y preparación de la superficie.	m2	30.00	$169.69	$5,090.70	0.00	23.00	-30.00	0.00	$0.00
85097	S. y C. De zocio de porcelanato de 8cms. Asentado y emboquillado de color de 1 cm esp. Incluye cortes, trabajo terminado.	mL	5.00	$385.85	$1,929.25	0.00	24.00	-5.00	0.00	$0.00
84075	Suministro y aplicación de impermeabilizante a base de elastomerico y sellado de cemento plastico y fibra de poliester.	m2	74.20	$446.77	$33,150.33	70.84	25.00	-3.36	70.84	$31,649.19
									TOTAL	$74,095.78
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS									
52385	Suministro y tendido de tubo sanitario PVC (anger) una camp. 75 mm. diámetro. Incluye: conexiones, trazo, excavación, cama de arena, relleno, compactación, unidad de obra terminada.	mL	2.00	$407.56	$815.12	0.00	25.00	-2.00	0.00	$0.00
52399	Suministro y colocación de tubería de CPVC hidráulico de 19mm de diametro, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	mL	12.00	$212.68	$2,552.16	5.00	26.00	-7.00	5.00	$1,063.40
									TOTAL	$1,063.40

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 17/05/2026
HOJA: 6 de 8

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL

DOMICILIO: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.

R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250678	C.C.T.	25EPR0576P			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ					LOCALIDAD:	CHOIX	MUNICIPIO:	CHOIX
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA								

IMPORTE DE OBRA:	$1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$358,483.32
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,024,238.07

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA	HASTA	EXCEDENTE	DE ESTA	IMPORTE
			VOL	PU	$	ESTA ESTIM	ESTIM ANT		ESTIMACIÓN	
	INSTALACIONES ELECTRICAS									
ELEC.SALLUM	Suministro e instalación de salida de alumbrado (conexión luminarios) para aulas, incluye: cable de cobre THW-LS cal. 12. cable de cobre cal. 14 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	5.00	$1,001.01	$5,005.05	5.00	26.00	0.00	5.00	$5,005.05
ELEC.SALCONT	Suministro e instalación de salida de contacto duplex para aulas, incluye: contacto duplex bticino, cable de cobre THW-LS cal. 12 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	2.00	$1,173.89	$2,347.78	2.00	27.00	0.00	2.00	$2,347.78
51040	Suministro y colocación de luminaria incandescente arbotante (socket porcelana incluye foco)	Pza	5.00	$442.77	$2,213.85	5.00	28.00	0.00	5.00	$2,213.85
51378	Suministro y colocación de interruptor termomagnetico de 1 polo de 15 a 50 amp. Tipo QO incluye conexión y prueba.	Pza	1.00	$675.64	$675.64	1.00	29.00	0.00	1.00	$675.64
51379	Suministro y colocación de interruptor termomagnetico de 2 polos de 15 a 50 amp. Tipo QO incluye conexión y prueba.	Pza	1.00	$1,469.72	$1,469.72	2.00	30.00	1.00	2.00	$2,939.44
51468	Suministro y colocación de cable de cobre (aislamiento THW-LS cal. 10 incluye cinta aislante.	mL	51.00	$83.13	$4,239.63	28.40	31.00	-21.60	28.40	$2,444.02
51430	Suministro y tendido tubo conduit PVC pesado 32mm. Incluye: conexiones, trazo, excavación y relleno.	mL	17.00	$146.34	$2,487.78	0.00	32.00	-17.00	0.00	$0.00
									TOTAL	$15,625.78
	REHABILITACIÓN DE SANITARIOS 6.00 X 8.00 EST. RE. DE CONCRETO									$285,928.83
	DESMONTAJES									
84105	Desmontar muebles sanitarios, incluye: retiro y recuperación de estos.	Pza	2.00	$436.47	$872.94	3.00	32.00	1.00	3.00	$1,309.41
84836	Desconexión y retiro de tinaco de plastico 1100 Lts.	Pza	2.00	$872.92	$1,745.84	2.00	33.00	0.00	2.00	$1,745.84
									TOTAL	$3,055.25
	DEMOLICIONES									
85750	Levantar impermeabilizante en mal estado de losa, limpieza de superficie con espatula y escoba; retirar desperdicio producto de limpieza fuera de obra.	m2	4.50	$157.19	$707.36	4.50	33.00	0.00	4.50	$707.36
89627	Levantar piso de mosaico, incluye: retiro de material fuera de obra, trabajo terminado.	m2	87.00	$244.43	$21,265.41	93.38	34.00	6.38	93.38	$22,824.87
89965	Ranurar en muro de tabique de 20 cms. De ancho	mL	3.00	$157.19	$471.57	0.00	35.00	-3.00	0.00	$0.00
									TOTAL	$23,532.23

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 17/05/2026
HOJA: 7 de 8

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
DOMICILIO: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.
R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250678	C.C.T.	25EPR0576P	ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ			LOCALIDAD:	CHOIX	MUNICIPIO:	CHOIX
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA						

IMPORTE DE OBRA:	$1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$358,483.32
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,024,238.07

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA	HASTA	EXCEDENTE	DE ESTA	IMPORTE
			VOL	PU	$	ESTA ESTIM	ESTIM ANT		ESTIMACIÓN	
	ALBAÑILERÍA									
80026	Filo de losa con aplanado de mortero cemento-arena en prop. 1:4 a plomo y regla	mL	35.00	$302.08	$10,572.80	34.64	35.00	-0.36	34.64	$10,464.05
83062	Entortado de azotea con jal, mortero cemento-arena 1:3 en espesor promedio de 5 cms. Incluye: material y mano de obra.	m2	4.50	$669.83	$3,014.24	4.50	36.00	0.00	4.50	$3,014.24
80007	Chaflan de mortero, cemento - cal - arena de 15 x 10 x 10 cm. Trabajo terminado	mL	16.50	$281.74	$4,648.71	8.60	37.00	-7.90	8.60	$2,422.96
									TOTAL	**$15,901.25**
	ACABADOS									
37015	Limpieza de recubrimiento vidriado con cepillo, agua y acido. Incluye: mano de obra y herramienta.	m2	38.00	$196.84	$7,479.92	42.83	37.00	4.83	42.83	$8,430.66
34003	Pintura vinilica vinimex de comex y/o similar lavable, muros, columnas, trabes y plafones. Incluye: preparar superficie, rebabear, plaste necesario y zoclo, mano de obra y herramienta.	m2	74.00	$197.27	$14,597.98	95.04	38.00	21.04	95.04	$18,748.54
85081	Suministro y colocación de azulejo de 25 x 40 cms. interseramic , color sobre azulejo asentado con pegazulejo polimor, junt. cem. bco. incl. Cortes, remates emb y rep.	m2	87.00	$743.50	$64,684.50	102.82	39.00	15.82	102.82	$76,446.67
									TOTAL	**$103,626.87**
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS									
84108	Revisión y reparación de salidas hidráulicas y sanitarias.	Sal	2.00	$750.29	$1,500.58	2.00	39.00	0.00	2.00	$1,500.58
86905	Suministro y colocación de cespol de latón cromado	Pza	7.00	$1,981.95	$13,873.65	7.00	39.00	0.00	7.00	$13,873.65
51302	Suministro y colocación de bomba centrifuga con motor de 1/2" o 3/4" de HP	Pza	1.00	$7,753.62	$7,753.62	1.00	40.00	0.00	1.00	$7,753.62
51304	Suministro y colocación de arrancador manual tipo FG.1	Pza	1.00	$5,178.77	$5,178.77	1.00	41.00	0.00	1.00	$5,178.77
83045	Suministro y colocación de llave nariz con chapetón cromado de rejilla cespol cromado marca helvex para lavado de concreto trabajo terminado.	Jgo	1.00	$2,156.39	$2,156.39	2.00	42.00	1.00	2.00	$4,312.78
52399-1	Suministro y colocación de tubería de CPVC hidráulico de 1" (25mm) de diámetro, incluye: material, mano de obra, no incluye.	mL	10.00	$159.66	$1,596.60	0.00	43.00	-10.00	0.00	$0.00
									TOTAL	**$32,619.40**

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 17/05/2026
HOJA: 8 de 8

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
DOMICILIO: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.
R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25204	No. DE OBRA:	250678	C.C.T.	25EPR0576P			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ					LOCALIDAD:	CHOIX	MUNICIPIO:	CHOIX
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA								

IMPORTE DE OBRA:	$1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$356,463.32
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,024,238.07

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
INSTALACIONES ELECTRICAS										
ELEC.SALCONT	Suministro e instalación de salida de contacto duplex para aulas, incluye: contacto duplex bticino, cable de cobre THW-LS cal. 12 material de fiiación. cinta aislante. mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	Pza	1.00	$1,173.89	$1,173.89	0.00	43.00	-1.00	0.00	$0.00
									TOTAL	**$0.00**
									TOTAL DE RECONSTRUCCION DE TECHOS DE AULAS DE 6.00 X 8.00M	**$418,302.22**
									TOTAL DE REHABILITACIÓN DE TECHO DE AULA DE 6.00 X 8.00M	**$285,928.83**
									TOTAL DE REHABILITACION DE SANITARIOS 6.00 X 8.00M	**$178,734.00**
									SUBTOTAL ESTIMACION	**$882,965.05**

Manuel Adrian A. M.

MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
Contratista

ING. EDGAR OSVALDO ESCALANTE CHAVEZ
Supervisor

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

FINIQUITO DE OBRA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 HOJA: 1 de 5 Fecha: 17-may-26

CONTRATISTA:
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
DIRECCION: AV. PLUTARCO E. CALLES, COL. REFORMA, CHOIX, SIN.

R.F.C.
AEMM980305SS1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 25204 No DE OBRA: 250678
PLANTEL: PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ LOCALIDAD: CHOIX MUNICIPIO: CHOIX
DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA
PERIODO DE CONTRATO: DEL: 09-mar-26 AL: 17-may-26 CONTRATO: ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026 FECHA DE CONTRATO: 02-mar-26

IMPORTE DE OBRA: $ 1,024,238.07
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: $ 358,483.32
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: $ 1,024,238.07

CONVENIO ADICIONAL:
PERÍODO CONVENIO ADICI DEL: AL:
TOTAL CONTRATO MÁS CONVENIO:

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOTALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	IMORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX,												
	RECONSTRUCCIÓN DE TECHOS DE AULA 6.00 X 8.00 M												
	DESMONTAJES												
DSINT.LUM	Desconexión y retiro de luminarias en mal estado por daño en aula, incluye: mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	5.00	$273.13	$1,365.65	5.00	$1,365.65	0.00	$0.00	0.00	$0.00	5.00	$1,365.65
RET.CBL SEC	Retiro de cableado en red secundaria en mal estado. Incluye: retiro de cableado, mano de obra, herramienta y equipo.	ML	25.00	$30.34	$758.50	25.00	$758.50	0.00	$0.00	0.00	$0.00	25.00	$758.50
80013	Desmontar herrería en mal estado soldada con varilla de protección	M2	10.20	$242.76	$2,476.15	11.79	$2,862.14	1.59	$385.99	0.00	$0.00	11.79	$2,862.14
89630	Quitar cancelería inc. Retiro de material fuera de obra, trabajo terminado	M2	10.20	$227.60	$2,321.52	9.29	$2,114.40	-0.91	-$207.12	0.00	$0.00	9.29	$2,114.40
99255	Desinstalción y volver a colocar equipos de aires acondicionados tipo minisplit alimentados con tubería galvanizada de 1/2", 3/4" para las maniobras de los trabajos en azotea, incluye: mano de obra, materiales, herramienta y equipo.	PZA	2.00	$758.62	$1,517.24	1.00	$758.62	-1.00	-$758.62	0.00	$0.00	1.00	$758.62
	DEMOLICIONES												
11017	Demolición de aplanados en muros, incluye: acarreo de escombro fuera de la obra del material no utilizable	M2	30.21	$106.20	$3,208.30	82.27	$8,737.07	52.06	$5,528.77	0.00	$0.00	82.27	$8,737.07
11002	Demolicion de concreto armado en estructura, incluye acarreo de escombro fuera de la obra del material no utilizable	M3	12.85	$758.62	$9,748.27	7.52	$5,704.82	-5.33	-$4,043.44	0.00	$0.00	7.52	$5,704.82
89985	Ranura en muro de tabique de 20 cms. De ancho	ML	12.00	$121.38	$1,456.56	5.00	$606.90	-7.00	-$849.66	0.00	$0.00	5.00	$606.90
	ALBAÑILERÍA												
31005	Cadena de concreto f'c=250 kg/cm2, 15x25 cms. Armada con 4 varillas # 2.5 ó #3 f'y=4200 kg/cm2 estribos #2 a cada 15cms. Tipo cd incluye: mano de obra y herramienta, cimbra aparente.	ML	2.20	$678.88	$1,493.54	2.20	$1,493.54	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.20	$1,493.54
32001	Aplanado en muros con mortero cemento - arena 1:4 a plomo y regla, acabado con llana de madera, incluye mano de obra y herramienta, remate y emboquillado.	M2	84.00	$561.80	$47,191.20	82.27	$46,219.29	-1.73	-$971.91	0.00	$0.00	82.27	$46,219.29
31015	Cadena o castillo de concreto f'c=150 kg/cm2 10x14cm. Armado c/4 varillas #2.5 ó #3 f'y=4200 kg/cm2 y estribos #2 @ 20cm, incluye: mano de obra y herramienta, cimbra aparente y cruces de varilla.	ML	15.40	$484.63	$7,463.30	15.40	$7,463.30	0.00	$0.00	0.00	$0.00	15.40	$7,463.30
31105	Muro de tabique rojo común de 11 a 14 cm. De espesor asentado con mortero cemento-arena 1:3 acabado común. Incluye mano de obra y herramienta.	M2	3.80	$873.72	$3,320.14	3.80	$3,320.14	0.00	$0.00	0.00	$0.00	3.80	$3,320.14
	ESTRUCTURA												
21110	cimbra p/losas, acabado aparente c/triplay de pino de 16 mm. Incluye: material, mano de obra y herramienta, cimbrado, descimbrado, chaflan, gotero y frentes (ochavos)	M2	72.00	$412.56	$29,704.32	68.87	$28,413.01	-3.13	-$1,291.31	0.00	$0.00	68.87	$28,413.01

21115	cimbra aparente en trabes con triplay de pino de 16mm. Incluye: mano de obra y herramienta, cimbrado, descimbrado chaflanes u ochavos y frentes.	M2	16.40	$412.56	$6,765.98	18.03	$7,438.46	1.63	$672.47	0.00	$0.00	18.03	$7,438.46
21314	Concreto premezclado f'c=250 kg/cm2 en estructura T.M.A. 3/4" incluye, material, mano de obra, equipo, colocación vibrado y curado.	M3	9.80	$6,455.91	$63,267.92	9.73	$62,816.00	-0.07	-$451.91	0.00	$0.00	9.73	$62,816.00
31053	Acero para refuerzo en cadenas y castillos diametro No. 2 f'y=2530 kg/cm2, incluye: mano de obra y herramienta, suministro, habilitado, armado, traslapes, ganchos y desperdicios.	KG	70.00	$75.03	$5,252.10	0.00	$0.00	-70.00	-$5,252.10	0.00	$0.00	0.00	$0.00
12034	Acero de refuerzo diametro #3 f'y=4200 kg/cm2 incluye: suministro, habilitado, armado, traslapes, silletas, ganchos, dobleces y desperdicios, mano de obra y herramienta.	KG	715.00	$86.80	$62,062.00	824.49	$71,565.73	109.49	$9,503.73	0.00	$0.00	824.49	$71,565.73
HERRERÍA Y CANCELERÍA													
89644	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" natural y cristal de 6mm incluye: repison, trabajo terminado.	M2	10.20	$3,511.37	$35,815.97	9.34	$32,796.20	-0.86	-$3,019.78	0.00	$0.00	9.34	$32,796.20
89675	Suministro y colocación de vidrio claro de 6mm.	M2	1.00	$2,432.14	$2,432.14	0.00	$0.00	-1.00	-$2,432.14	0.00	$0.00	0.00	$0.00
80078	Reparación de puerta y/o ventanas de perfil tubular. Incluye: aplicación de pintura esmalte, material, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	2.50	$905.19	$2,262.98	2.50	$2,262.98	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.50	$2,262.98
82001	Suministro y colocación de protección a base de cuadrado de 1/2", colocado a 12 cms. Verticales y a 20 cms. Hor. Incluye: PTR de 1 x 1" y pintura anticorrosiva.	M2	10.23	$1,853.65	$18,962.84	9.34	$17,313.09	-0.89	-$1,649.75	0.00	$0.00	9.34	$17,313.09
ACABADOS													
37030	Limpieza de vidrios y tabletas por ambas caras. Incluye: mano de obra y herramienta.	M2	10.20	$120.74	$1,231.55	0.00	$0.00	-10.20	-$1,231.55	0.00	$0.00	0.00	$0.00
37015	Limpieza de recubrimiento vidriado con cepillo, agua y acido. Incluye: mano de obra y herramienta.	M2	48.00	$196.84	$9,448.32	44.28	$8,716.08	-3.72	-$732.24	0.00	$0.00	44.28	$8,716.08
34003	Pintura vinilica vinimex de comex y/o similar lavable, muros, columnas, trabes y plafones. Incluye: preparar superficie, rebabear, plaste necesario y zoclo, mano de obra y herramienta.	M2	215.00	$197.27	$42,413.05	216.67	$42,742.49	1.67	$329.44	0.00	$0.00	216.67	$42,742.49
34010	Pintura esmalte alkidal en ventaneria metálica por 2 lados, trabajo terminado, incluye: mano de obra y herramienta, limpieza y preparación de la superficie.	M2	30.00	$169.69	$5,090.70	0.00	$0.00	-30.00	-$5,090.70	0.00	$0.00	0.00	$0.00
85097	S. y C. De zoclo de porcelanato de 8cms. Asentado y emboquillado de color de 1 cm esp. Incluye cortes, trabajo terminado.	ML	5.00	$385.85	$1,929.25	25.95	$10,012.81	20.95	$8,083.56	0.00	$0.00	25.95	$10,012.81
84075	Suministro y aplicación de impermeabilizante a base de elastomerico y sellado de cemento plastico y fibra de poliester.	M2	74.20	$446.77	$33,150.33	75.23	$33,610.51	1.03	$460.17	0.00	$0.00	75.23	$33,610.51
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS													
52385	Suministro y tendido de tubo sanitario PVC (anger) una camp. 75 mm. diámetro. Incluye: conexiones, trazo, excavación, cama de arena, relleno, compactación, unidad de obra terminada.	ML	2.00	$407.56	$815.12	2.00	$815.12	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$815.12
52399	Suministro y colocación de tubería de CPVC hidráulico de 19mm de diámetro, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	12.00	$212.68	$2,552.16	5.00	$1,063.40	-7.00	-$1,488.76	0.00	$0.00	5.00	$1,063.40
INSTALACIONES ELECTRICAS													
ELEC.SALLUM	Suministro e instalación de salida de alumbrado (conexión luminarios) para aulas, incluye: cable de cobre THW-LS cal. 12, cable de cobre cal. 14 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	5.00	$1,001.01	$5,005.05	7.00	$7,007.07	2.00	$2,002.02	0.00	$0.00	7.00	$7,007.07
ELEC.SALCONT	Suministro e instalación de salida de contacto duplex para aulas, incluye: contacto duplex bticino, cable de cobre THW-LS cal. 12 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	3.00	$1,173.89	$3,521.67	3.00	$3,521.67	0.00	$0.00	0.00	$0.00	3.00	$3,521.67
51040	Suministro y colocación de luminaria incandescente arbotante (socket porcelana incluye foco)	PZA	5.00	$442.77	$2,213.85	5.00	$2,213.85	0.00	$0.00	0.00	$0.00	5.00	$2,213.85
51378	Suministro y colocación de interruptor termomagnetico de 1 polo de 15 a 50 amp. Tipo QO incluye conexión y prueba.	PZA	1.00	$675.64	$675.64	1.00	$675.64	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$675.64

51379	Suministro y colocación de interruptor termomagnetico de 2 polos de 15 a 50 amp. Tipo QO incluye conexión y prueba.	PZA	1.00	$1,469.72	$1,469.72	1.00	$1,469.72	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$1,469.72
51468	Suministro y colocación de cable de cobre c/aislamiento THW-LS cal. 10 incluye cinta aislante.	ML	51.00	$83.13	$4,239.63	29.40	$2,444.02	-21.60	-$1,795.61	0.00	$0.00	29.40	$2,444.02
51430	Suministro y tendido tubo conduit PVC pesado 32mm. Incluye: conexiones, trazo, excavación y relleno.	ML	17.00	$146.34	$2,487.78	0.00	$0.00	-17.00	-$2,487.78	0.00	$0.00	0.00	$0.00
REHABILITACIÓN DE TECHO DE AULA DE 6.00 X 8.00M													
DESMONTAJES													
DSINT.LUM	Desconexión y retiro de luminarias en mal estado por daño en aula, incluye: mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	5.00	$273.13	$1,365.65	5.00	$1,365.65	0.00	$0.00	0.00	$0.00	5.00	$1,365.65
RET.CBL SEC	Retiro de cableado en red secundaria en mal estado. Incluye: retiro de cableado, mano de obra, herramienta y equipo.	ML	25.00	$30.34	$758.50	25.00	$758.50	0.00	$0.00	0.00	$0.00	25.00	$758.50
80013	Desmontar herrería en mal estado soldada con varilla de protección	M2	10.20	$242.76	$2,476.15	11.26	$2,733.48	1.06	$257.33	0.00	$0.00	11.26	$2,733.48
89630	Quitar cancelería inc. Retiro de material fuera de obra, trabajo terminado	M2	10.20	$227.60	$2,321.52	8.93	$2,032.47	-1.27	-$289.05	0.00	$0.00	8.93	$2,032.47
99255	Desinstalción y volver a colocar equipos de aires acondicionados tipo minisplit alimentados con tubería galvanizada de 1/2", 3/4" para las maniobras de los trabajos en azotea, incluye: mano de obra, materiales, herramienta y equipo.	PZA	2.00	$758.62	$1,517.24	2.00	$1,517.24	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$1,517.24
DEMOLICIONES													
11017	Demolición de aplanados en muros, incluye: acarreo de escombro fuera de la obra del material no utilizable	M2	26.00	$106.20	$2,761.20	62.52	$6,639.62	36.52	$3,878.42	0.00	$0.00	62.52	$6,639.62
11002	Demolicion de concreto armado en estructura, incluye acarreo de escombro fuera de la obra del material no utilizable	M3	0.00	$758.62	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
89985	Ranura en muro de tabique de 20 cms. De ancho	ML	12.00	$121.38	$1,456.56	5.00	$606.90	-7.00	-$849.66	0.00	$0.00	5.00	$606.90
ALBAÑILERÍA													
80026	Filo de losa con aplanado de mortero cemento-arena en prop. 1:4 a plomo y regla	ML	35.20	$302.08	$10,633.22	34.68	$10,476.13	-0.52	-$157.08	0.00	$0.00	34.68	$10,476.13
83062	Entortado de azotea con jal, mortero cemento-arena 1:3 en espesor promedio de 5 cms. Incluye: material y mano de obra.	M2	74.00	$669.83	$49,567.42	70.84	$47,450.76	-3.16	-$2,116.66	0.00	$0.00	70.84	$47,450.76
32001	Aplanado en muros con mortero cemento - arena 1:4 a plomo y regla, acabado con llana de madera, incluye mano de obra y herramienta, remate y emboquillado.	M2	26.00	$561.80	$14,606.80	62.84	$35,303.51	36.84	$20,696.71	0.00	$0.00	62.84	$35,303.51
32010	Aplanado en plafones con mortero cem-cal-arena 1:3 a nivel y regla. Acabado con plana de madera. Incluye: mano de obra y herramienta, remates y emboquillados.	M2	43.00	$455.04	$19,566.72	42.56	$19,366.50	-0.44	-$200.22	0.00	$0.00	42.56	$19,366.50
84131	Reparación de desconchamiento de elementos de concreto estructurales a base de mortero cemento-arena en oquedades hasta 25mm. Incluye: preparación de la superficie, retiro de material de desconche, trabajo terminado.	M2	30.00	$433.46	$13,003.80	26.73	$11,586.39	-3.27	-$1,417.41	0.00	$0.00	26.73	$11,586.39
HERRERÍA Y CANCELERÍA													
89644	Suministro y colocación de cancelería de aluminio de 2" natural y cristal de 6mm incluye: repison, trabajo terminado.	M2	10.20	$3,511.37	$35,815.97	9.86	$34,622.11	-0.34	-$1,193.87	0.00	$0.00	9.86	$34,622.11
89675	Suministro y colocación de vidrio claro de 6mm.	M2	1.00	$2,432.14	$2,432.14	0.32	$778.28	-0.68	-$1,653.86	0.00	$0.00	0.32	$778.28
80078	Reparación de puerta y/o ventanas de perfil tubular. Incluye: aplicación de pintura esmalte, material, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	2.50	$905.19	$2,262.98	1.80	$1,629.34	-0.70	-$633.63	0.00	$0.00	1.80	$1,629.34
82001	Suministro y colocación de protección a base de cuadrado de 1/2", colocado a 12 cms. Verticales y a 20 cms. Hor. Incluye: PTR de 1 x 1" y pintura anticorrosiva.	M2	10.23	$1,853.65	$18,962.84	9.86	$18,276.99	-0.37	-$685.85	0.00	$0.00	9.86	$18,276.99

ACABADOS												
37030	Limpieza de vidrios y tabletas por ambas caras. Incluye: mano de obra y herramienta.	M2	10.20	$120.74	$1,231.55	0.00	$0.00	-10.20	-$1,231.55	0.00	$0.00	0.00	$0.00
37015	Limpieza de recubrimiento vidriado con cepillo, agua y acido. Incluye: mano de obra y herramienta.	M2	48.00	$196.84	$9,448.32	0.00	$0.00	-48.00	-$9,448.32	0.00	$0.00	0.00	$0.00
34003	Pintura vinilica vinimex de comex y/o similar lavable, muros, columnas, trabes y plafones. Incluye: preparar superficie, rebabear, plaste necesario y zoclo, mano de obra y herramienta.	M2	215.00	$197.27	$42,413.05	215.17	$42,446.59	0.17	$33.54	0.00	$0.00	215.17	$42,446.59
34010	Pintura esmalte alkidal en ventaneria metálica por 2 lados, trabajo terminado, incluye: mano de obra y herramienta, limpieza y preparación de la superficie.	M2	30.00	$169.69	$5,090.70	0.00	$0.00	-30.00	-$5,090.70	0.00	$0.00	0.00	$0.00
85097	S. y C. De zoclo de porcelanato de 8cms. Asentado y emboquillado de color de 1 cm esp. Incluye cortes, trabajo terminado.	ML	5.00	$385.85	$1,929.25	0.00	$0.00	-5.00	-$1,929.25	0.00	$0.00	0.00	$0.00
84075	Suministro y aplicación de impermeabilizante a base de elastomerico y sellado de cemento plastico y fibra de poliester.	M2	74.20	$446.77	$33,150.33	70.84	$31,649.19	-3.36	-$1,501.15	0.00	$0.00	70.84	$31,649.19
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS													
52385	Suministro y tendido de tubo sanitario PVC (anger) una camp. 75 mm. diámetro. Incluye: conexiones, trazo, excavación, cama de arena, relleno, compactación, unidad de obra terminada.	ML	2.00	$407.56	$815.12	0.00	$0.00	-2.00	-$815.12	0.00	$0.00	0.00	$0.00
52399	Suministro y colocación de tubería de CPVC hidráulico de 19mm de diámetro, incluye: material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	12.00	$212.68	$2,552.16	5.00	$1,063.40	-7.00	-$1,488.76	0.00	$0.00	5.00	$1,063.40
INSTALACIONES ELECTRICAS													
ELEC.SALLUM	Suministro e instalación de salida de alumbrado (conexión luminarios) para aulas, incluye: cable de cobre THW-LS cal. 12, cable de cobre cal. 14 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	5.00	$1,001.01	$5,005.05	5.00	$5,005.05	0.00	$0.00	0.00	$0.00	5.00	$5,005.05
ELEC.SALCONT	Suministro e instalación de salida de contacto duplex para aulas, incluye: contacto duplex bticino, cable de cobre THW-LS cal. 12 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	2.00	$1,173.89	$2,347.78	2.00	$2,347.78	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$2,347.78
51040	Suministro y colocación de luminaria incandescente arbotante (socket porcelana incluye foco)	PZA	5.00	$442.77	$2,213.85	5.00	$2,213.85	0.00	$0.00	0.00	$0.00	5.00	$2,213.85
51378	Suministro y colocación de interruptor termomagnetico de 1 polo de 15 a 50 amp. Tipo QO incluye conexión y prueba.		1.00	$675.64	$675.64	1.00	$675.64	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$675.64
51379	Suministro y colocación de interruptor termomagnetico de 2 polos de 15 a 50 amp. Tipo QO incluye conexión y prueba.		1.00	$1,469.72	$1,469.72	2.00	$2,939.44	1.00	$1,469.72	0.00	$0.00	2.00	$2,939.44
51468	Suministro y colocación de cable de cobre c/aislamiento THW-LS cal. 10 incluye cinta aislante.		51.00	$83.13	$4,239.63	29.40	$2,444.02	-21.60	-$1,795.61	0.00	$0.00	29.40	$2,444.02
51430	Suministro y tendido tubo conduit PVC pesado 32mm. Incluye: conexiones, trazo, excavación y relleno.		17.00	$146.34	$2,487.78	0.00	$0.00	-17.00	-$2,487.78	0.00	$0.00	0.00	$0.00
REHABILITACION DE SANITARIOS 6.00X8.00M EST. REG. DE CONCRETO													
DESMONTAJES													
84105	Desmontar muebles sanitarios, incluye: retiro y recuperación de estos.	PZA	2.00	$436.47	$872.94	3.00	$1,309.41	1.00	$436.47	0.00	$0.00	3.00	$1,309.41
84836	Desconexión y retiro de tinaco de plastico 1100 Lts.	PZA	2.00	$872.92	$1,745.84	2.00	$1,745.84	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$1,745.84
DEMOLICIONES													
85750	Levantar impermeabilizante en mal estado de losa, limpieza de superficie con espatula y escoba; retirar desperdicio producto de limpieza fuera de obra.	M2	4.50	$157.19	$707.36	4.50	$707.36	0.00	$0.00	0.00	$0.00	4.50	$707.36
89627	Levantar piso de mosaico, incluye: retiro de material fuera de obra, trabajo terminado.	M2	87.00	$244.43	$21,265.41	93.38	$22,824.87	6.38	$1,559.46	0.00	$0.00	93.38	$22,824.87
89965	Ranurar en muro de tabique de 20 cms. De ancho	ML	3.00	$157.19	$471.57	0.00	$0.00	-3.00	-$471.57	0.00	$0.00	0.00	$0.00
ALBAÑILERÍA													

80026	Filo de losa con aplanado de mortero cemento-arena en prop. 1:4 a plomo y regla	ML	35.00	$302.08	$10,572.80	34.64	$10,464.05	-0.36	-$108.75	0.00	$0.00	34.64	$10,464.05
83062	Entortado de azotea con jal, mortero cemento-arena 1:3 en espesor promedio de 5 cms. Incluye: material y mano de obra.	M2	4.50	$669.83	$3,014.24	4.50	$3,014.24	0.00	$0.00	0.00	$0.00	4.50	$3,014.24
80007	Chaflan de mortero, cemento - cal - arena de 15 x 10 x 10 cm. Trabajo terminado	ML	16.50	$281.74	$4,648.71	8.60	$2,422.96	-7.90	-$2,225.75	0.00	$0.00	8.60	$2,422.96
ACABADOS													
37015	Limpieza de recubrimiento vidriado con cepillo, agua y acido. Incluye: mano de obra y herramienta.	M2	38.00	$196.84	$7,479.92	42.83	$8,430.66	4.83	$950.74	0.00	$0.00	42.83	$8,430.66
34003	Pintura vinilica vinimex de comex y/o similar lavable, muros, columnas, trabes y plafones. Incluye: preparar superficie, rebabear, plaste necesario y zoclo, mano de obra y herramienta.	M2	74.00	$197.27	$14,597.98	95.04	$18,748.54	21.04	$4,150.56	0.00	$0.00	95.04	$18,748.54
85081	Suministro y colocación de azulejo de 25 x 40 cms. interseramic , color sobre azulejo asentado con pegazulejo polimor, junt, cem, bco, incl. Cortes, remates emb y rep.	M2	87.00	$743.50	$64,684.50	102.82	$76,446.67	15.82	$11,762.17	0.00	$0.00	102.82	$76,446.67
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS													
84108	Revisión y reparación de salidas hidráulicas y sanitarias.	SAL	2.00	$750.29	$1,500.58	2.00	$1,500.58	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$1,500.58
86905	Suministro y colocación de cespol de latón cromado	PZA	7.00	$1,981.95	$13,873.65	7.00	$13,873.65	0.00	$0.00	0.00	$0.00	7.00	$13,873.65
51302	Suministro y colocación de bomba centrifuga con motor de 1/2" o 3/4" de HP	PZA	1.00	$7,753.62	$7,753.62	1.00	$7,753.62	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$7,753.62
51304	Suministro y colocación de arrancador manual tipo FG.1	PZA	1.00	$5,178.77	$5,178.77	1.00	$5,178.77	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$5,178.77
83045	Suministro y colocación de llave nariz con chapetón cromado de rejilla cespol cromado marca helvex para lavado de concreto trabajo terminado.	JGO	1.00	$2,156.39	$2,156.39	2.00	$4,312.78	1.00	$2,156.39	0.00	$0.00	2.00	$4,312.78
52399-1	Suministro y colocación de tubería de CPVC hidráulico de 1" (25mm) de diámetro, incluye: material, mano de obra, no incluye.	ML	10.00	$159.66	$1,596.60	0.00	$0.00	-10.00	-$1,596.60	0.00	$0.00	0.00	$0.00
INSTALACIONES ELECTRICAS													
ELEC.SA LCONT	Suministro e instalación de salida de contacto duplex para aulas, incluye: contacto duplex bticino, cable de cobre THW-LS cal. 12 material de fijación, cinta aislante, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	1.00	$1,173.89	$1,173.89	0.00	$0.00	-1.00	-$1,173.89	0.00	$0.00	0.00	$0.00

5 de 5

REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX,												
	RECONSTRUCCIÓN DE TECHOS DE AULA 6.00 X 8.00 M				$425,090.44		$418,302.22		-$6,788.23		$0.00		$418,302.22
	REHABILITACIÓN DE TECHO DE AULA DE 6.00 X 8.00M				$294,578.64		$285,928.83		-$8,649.81		$0.00		$285,928.83
	REHABILITACION DE SANITARIOS 6.00X8.00M EST. REG. DE CONCRETO				$163,294.77		$178,734.00		$15,439.23		$0.00		$178,734.00
					$882,963.85		**$882,965.05**		**$1.19**		**$0.00**		**$882,965.05**
	ESTRAORDINARIOS												
					$0.00		$0.00		$0.00		$0.00		$0.00
					$0.00		$0.00		$0.00		$0.00		$0.00
					$0.00		**$0.00**		**$0.00**		**$0.00**		**$0.00**
					$882,963.85		**$882,965.05**		**$1.19**		**$0.00**		**$882,965.05**
					$882,963.85		**$882,965.05**		**$1.19**		**$0.00**		**$882,965.05**
		IVA 16%			**$141,274.22**		**$141,274.41**		**$0.19**		**$0.00**		**$141,274.41**
		TOTAL:			**$1,024,238.07**		**$1,024,239.46**		**$1.38**		**$0.00**		**$1,024,239.46**

Manuel Adrian M.

MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL

MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
Contratista

ING. EDGAR OSVALDO ESCALANTE CHAVEZ
Supervisor

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA DE RECEPCIÓN CONTRATISTA-ISIFE

NOMBRE DE LA OBRA DE ACUERDO AL CONTRATO:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA				
PROGRAMA	PROGRAMA REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2025 NIVEL BASICA				
Nº DE OBRA:	250678	AUTORIZACION SAF:	SAF-AGF-0044/2025		
NOMBRE DE ESCUELA:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ	CLAVE DE ESCUELA:	25EPR0576P		
MUNICIPIO:	CHOIX	LOCALIDAD:	CHOIX		
NÚMERO DE CONTRATO:	ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026	MONTO:	1,024,238.07		
CONTRATISTA:	MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL				
COMPAÑÍA AFIANZADORA:	LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.	ANTICIPO	$358,483.32	CUMPLIMIENTO	$102,423.81
PERIODO CONTRATO:	INICIO: 09 DE MARZO DE 2026	TÉRMINO:	17 DE MAYO DE 2026		
NÚMERO DE CONVENIO:		MONTO:			
PERIODO CONVENIO:	INICIO:	TÉRMINO:			

IMPORTE:	
CONTRATADO:	$1,024,238.07
CONVENIDO:	$0.00
EJERCIDO:	$1,024,238.07
SALDO QUE SE CANCELA:	

RESUMEN DE ESTIMACIONES:			
PERIODO:		NÚMERO:	MONTO:
9 de marzo de 2026	17 de mayo de 2026	ESTIMACION 01 FINIQUITO	$1,024,238.07
	TOTALES:	1	$1,024,238.07

EN LA LOCALIDAD DE CHOIX MUNICIPIO DE CHOIX ESTADO DE SINALOA, SIENDO LAS 11:38 HORAS DEL DÍA 17 DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2026 SE REUNIERON LOS ASISTENTES PARA PROCEDER A REALIZAR LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA EN CUESTIÓN, EL ISIFE DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE A SU ENTERA SATISFACCIÓN, LO CUAL NO EXIME A LA EMPRESA EJECUTORA DE RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA NO TENER RECLAMACIÓN ALGUNA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DEJA CONSTANCIA DE LO ANTES SEÑALADO Y SE FIRMA EN TRES FOJAS ÚTILES, POR QUIENES INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

RECIBE POR ISIFE:

ING. EDGAR OSVALDO ESCALANTE CHAVEZ
SUPERVISOR

ENTREGA POR LA EMPRESA:

Manuel Adrian M.

MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
CONTRATISTA

T E S T I G O S

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA DE ENTREGA
ISIFE-PLANTEL-SEPyC

NOMBRE DE LA OBRA DE ACUERDO AL CONTRATO:	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA				
PROGRAMA:	PROGRAMA REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2025 NIVEL BASICA				
Nº DE OBRA:	250678	AUTORIZACIÓN SAF:	SAF-AGF-0044/2025		
NOMBRE DE ESCUELA:	PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ	CLAVE DE ESCUELA:	25EPR0576P		
MUNICIPIO:	CHOIX	LOCALIDAD:	CHOIX		
NÚMERO DE CONTRATO:	ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026	MONTO:	$1,024,238.07		
CONTRATISTA:	MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL				
COMPAÑÍA AFIANZADORA:	LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.	ANTICIPO	$358,483.32	CUMPLIMIENTO	$102,423.81
PERIODO CONTRATO:	INICIO: 09 DE MARZO DE 2026	TÉRMINO:	17 DE MAYO DE 2026		
NÚMERO DE CONVENIO:		MONTO:			
PERIODO CONVENIO:	INICIO:	TÉRMINO:			

IMPORTE:		RESUMEN DE ESTIMACIONES:			
		PERIODO:		NÚMERO:	MONTO:
CONTRATADO:	$1,024,238.07				
CONVENIDO:	$0.00				
EJERCIDO:	$1,024,238.07	9 de marzo de 2026	17 de mayo de 2026	ESTIMACION 01 FINIQUITO	$1,024,238.07
SALDO QUE SE CANCELA:					$0.00
			TOTALES:	1	$1,024,238.07

EN LA LOCALIDAD DE CHOIX MUNICIPIO DE CHOIX ESTADO DE SINALOA, SIENDO LAS 11:38 HORAS DEL DÍA 17 DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2026 SE REUNIERON LOS ASISTENTES PARA PROCEDER A REALIZAR LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA EN CUESTIÓN, EL DIRECTOR DEL PLANTEL, RECIBE A SU ENTERA SATISFACCIÓN, LO CUAL NO EXIME A LA EMPRESA EJECUTORA DE RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA NO TENER RECLAMACIÓN ALGUNA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DEJA CONSTANCIA DE LO ANTES SEÑALADO Y SE FIRMA EN TRES FOJAS ÚTILES PARA QUIENES INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

ENTREGA POR ISIFE:

ARQ. HUGO ECHAVE MENESES
DIRECTOR GENERAL DEL ISIFE

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

RECIBE POR PLANTEL:

ESCUELA PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ
CLAVE 25EPR0576P
ZONA 007
SECTOR 1
CHOIX, SINALOA

ALAN ANTONIO ESPINOZA ROBLES
DIRECTOR DEL PLANTEL

RECIBE POR SEPyC:

M.C. PAULINA PEÑA PAYAN
Subsecretaria de Planeación Educativa

6988600589

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES
CONTRATO No. ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026.

En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, siendo las 12:00 horas del día lunes 18 de mayo de 2026, se reunieron en las Oficinas del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa ubicadas en Bahía de Navachiste 609 Pte., Col. Balcones del Nuevo Culiacán, Culiacán, Sinaloa, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta, con el propósito de dar por extinguidos los derechos y obligaciones del contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026.**

Con fundamento en el artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, y en los artículos 120 último párrafo y 122 de su Reglamento, así como en la cláusula Vigésima Sexta del contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026**; cuyo objeto se describe a continuación, así como los trabajos realizados por la contratista MANUEL ADRIÁN ARREDONDO MARISCAL, adjudicada del contrato y algunos datos que se consideran relevantes:

P.G.O.	NO. DE OBRA	IMPORTE	OBJETO DEL CONTRATO
25204	250678	$ 1,024,238.07	REHABILITACIÓN GENERAL DE SERVICIOS SANITARIOS Y AULAS CON RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS E IMPERMEABILIZANTE EN PRIMARIA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, UBICADA EN CHOIX, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA

(250678). Recursos aportados por el Gobierno del Estado de Sinaloa, mediante Oficio de Autorización No. SAF-AGF-0044/2025, de fecha 13 DE MAYO DE 2025, con cargo al Programa; PROGRAMA DE REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2025 NIVEL BASICA.

Los trabajos que por este acto se entregan, son todos aquellos relacionados con el Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado, celebrado con fecha 02 de marzo de 2026, entre el Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa y la contratista MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL, relacionando forma y fecha de cumplimiento de obligaciones correspondientes.

A) El importe contratado fue por la cantidad de $ 1,024,238.07.

B) El plazo contractual para la ejecución de los trabajos, fue de 70 días naturales, con fecha de inicio el 09 DE MARZO DE 2026 y conclusión el 17 DE MAYO DE 2026.

C) La Entrega – Recepción formal de los trabajos realizados en las obras **250678,** se llevó a cabo el día 17 DE MAYO DE 2026, elaborándose las Actas correspondientes.

D) Con fechas 17 DE MAYO DE 2026, se llevó a cabo la elaboración del finiquito correspondiente a la obra **250678,** respectivamente.

E) La Póliza de Fianza 2630048-0000 emitida por LIBERTY FIANZAS, S.A. de C.V., además de garantizar ante el ISIFE, por la contratista MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL, el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones pactadas en el contrato, garantiza la Buena Calidad, Defectos de Construcción, Vicios Ocultos y cualquier otra Responsabilidad en que incurra la contratista, por lo que esta Póliza de Fianza permanecerá vigente de acuerdo a la normatividad aplicable.

F) Los pagos efectuados a la empresa contratista, por la ejecución de los trabajos, se realizaron como se indica:

No. DE OBRA	EST. No.	PERIODO QUE COMPRENDE		MONTO ESTIMADO Y PAGADO (CON IVA)
		DEL	AL	
250678	ANTICIPO	-	-	$358,483.32
250678	01 FINIQUITO	09/03/2026	17/05/2026	$665,754.75
			Subtotal:	**$ 1,024,238.07**
			TOTAL:	**$ 1,024,238.07**

Ambas partes manifiestan en este acto, que a la fecha en que se firma el presente documento, no existen adeudos y, por lo tanto, se dan por terminadas las obligaciones que genero el contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026,** sin derecho a ulterior reclamación, por lo que se podrán cancelar las garantías correspondientes, sin perjuicio del derecho del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa de hacer valer las que garanticen los Defectos, Vicios Ocultos y demás responsabilidades que pudieran resultar.

Visto lo anterior, se da por terminada esta diligencia, siendo las 14:00 catorce horas del día lunes 18 de Mayo de 2026 en la ciudad de Culiacán, municipio de Culiacán, estado de Sinaloa, levantándose la presente Acta Administrativa de Extinción de Derechos y Obligaciones del contrato No. **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026,** firmando al calce los que en ella intervinieron.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ING. EDGAR OSVALDO ESCALANTE CHAVEZ
Supervisor de Obra

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
Director de Infraestructura

C. MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL
Representante Legal de la Contratista
MANUEL ADRIAN ARREDONDO MARISCAL

Esta hoja forma parte integrante Acta Administrativa de Extinción de Derechos y Obligaciones del Contrato No. **ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026**, de fecha 02 de marzo de 2026.

N-Contrato:
ISIFE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

RDI-03-09

N-Obra 250678

N-pgo: 25204

Concepto: Rehabilitacion General de Servicios Sanitarios y Aulas con Reconstruccion de losas e impermeabilizante en primaria Sor Juana Ines de la Cruz, Ubicada en Ahome, Municipio de Ahome Estado de Sinaloa.

BITÁCORA

CCT: 25EPR0576P

Monto Contratado $ 1,024,238.09

Fecha de inicio de los trabajos 09 marzo 2026

Fecha termino de trabajos: 17 mayo 2026

Empresa Contratada:
Manuel Adrian Arredondo Maldonado.

RFC AEMM980305551

Telefono:
6981122279.

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25201 OBRA No. 250698 No. 001

FECHA 09 MARZO 2026

CON ESTA FECHA SE DIO VISTA A PLANTA BENEFICIADO PERSONAL DE ISIRE Y EMPRESA CONTRATADA, PARA DEFINIR LOS TRABAJOS A REALIZAR EN BASE A CATALOGO DE CONCEPTOS CONTRATADOS POR ISIRE CON NUMERO DE CONTRATO: ISIRE-R-FAM-ADE-EPR-020-2026, PARA EL BENEFICIO DE QUIEN. SOR JUANA INES DE LA CRUZ UBICADO EN MUNICIPIO DE CHOIX.

Manuel Adrian M.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 250204 OBRA No. 250678 No. 002

FECHA DEL 10 AL 21 DE MARZO 2026

EN BASE A VISITA DE OBRA A PLANTEL SE OBSERVARON LOS TRABAJOS EN RECONSTRUCCION Y REHABILITACION DE 2 AULAS AISLADAS Y MODULO DE BAÑOS 6.6X8.0M AISLADOS, LOS TRABAJOS DE DEMOLICION DE CONCRETO ARMADO EN LOSAS, DEMOLICIONES DE APLANADOS EN MAL ESTADO, Y DEMOLICIONES EN AZULEJO EN MAL ESTADO.

SUPERVISOR

Manuel Adrian M.
CONTRATISTA

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 2506738 No. 003

FECHA: DEL 22 AL 31 MARZO 2026

EN BASE A VISITA DE OBRA APLANOS SE OBSERVARON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE CIMBRA Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO PARA EN RECONSTRUCCION DE LOSA DE AULA AISLADA AS COMO TRABAJOS DE APLANADO EN PLAFON Y MUROS DE REHABILITACION EN AULA AISLADA, TAMBIEN SE OBSERVARON LOS TRABAJOS DE PICADO Y COLOCACION DE AZULEJO EN MUROS Y BARRAS DE LAVABO EN BAÑOS AISLADOS DE 6.0M X 8.0M c/u.

Manuel Adrian M.

SUPERVISOR

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250698 No. 004

FECHA DEL 01 AL 15 ABRIL 2026

EN BASE A LISTA DE OBRA SE OBSERVARON LOS TRABAJOS DE COLADO DE RECONSTRUCCION DE LOSA AULA AISLADA ASI COMO TRABAJOS DE COLOCACION DE CANCELERIA Y TRABAJOS DE HERRERIA EN AULA AISLADA; TAMBIEN SE OBSERVARON LOS TRABAJOS TERMINADOS DE COLOCACION DE AZULEJOS, COLOCACION DE LAVABOS Y MUEBLES SANITARIOS EN MODULO DE BAÑOS DE 6.00 M X 8.00 M.

Manuel Adrian M.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250678 No. 005

FECHA DE 16 AL 30 ABRIL 2026

EN BASE A VISITA DE OBRA A PLANTEL SE OBSERVARON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE CANCELERIA Y HERRERIA EN RECONSTRUCCION AULA AISLADA, ASI COMO TRABAJOS DE PINTURA Y ACABADOS EN MUROS DE 2 AULAS AISLADAS DE 6.00 X 8.00 M Y MURO DE BAÑOS DE 6.00 X 8.00 M AISLADO EN PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ UBICADO EN CHOLA.

Supervisor

Manuel Adrian M.

Contratista

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250678 No. 006

FECHA DEL 01 AL 15 MAYO 2026

EN BASE A VISITA DE OBRA A PLAZA SE OBSERVARON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO COLOR ROJO EN AZOTEA DE 2 AULAS AISLADAS Y EN CUBO PARA FINACOS DE MODULO DE BAÑOS ASI COMO COLOCACION DE BOMBA HIDRAULICA CON SU ARRANCADOR MANUAL REINSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS Y TRABAJOS DE PINTURA AL 100%

Manuel Adrian M.

COMPATIBLE

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25204 OBRA No. 250678 No. 007

FECHA AL 19 - MAYO 2026

Se hizo visita a plantel prim. Sor Juana Ines de la Cruz ubicado en Choix, Municipio de Choix, Estado de Sinaloa, para revision de estimacion N: 1 Finiquito corroborando que: Conceptos y Volumenes de Obra que se pretenden cobrar estan ejecutados al 100% en plantel beneficiado con Numero de Contrato:

LSUE-R-FAN-ADE-EP-L-020-2026

Manuel Adrian M.

Supervision

Contratista